

财政项目支出绩效目标申报表						
(2024年度)						
项目名称		建设工程招标投标管理	项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门		上海市松江区建设和管理委员会	实施单位	上海市松江区建筑建材业管理中心		
计划开始日期		2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31		
项目资金 (元)		项目资金总额		年度资金申请总额		235,000.00
		其中：财政资金		其中：当年财政拨款		235,000.00
				上年结转资金		0.00
		其他资金		其他资金		0.00
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2024 年-2024 年)			年度总体目标		
				1、按照计划完成市级部门下达的年度评标评估考核指标数8个，完成我区建设工程电子招投标智慧系统甄别发现的异常情况项目的鉴定项目8个，确保评标评估和鉴定的准确率，加强对本区建设工程评标专家的监督管理，规范本市建设工程招标投标活动，加强对评标专家的事中事后动态管理。增强对我区打击围标串标的力度，促进我区评标质量高质量发展。 2、根据市级统一部署，继续全面推进网上电子招投标全过程，完成项目维护约450个，开评标场所配备55台电脑、9台打印机，确保系统故障率不高于5%，修复率达到100%，围标串标甄别准确率达到100%。提升我区建设工程领域招投标透明度、满意度，进一步遏制招投标过程中的围标串标现象，落实好我区电子招投标工作。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	串标围标甄别鉴定费		=4.00(万元)	
			评标评估专家劳务费		=3.20(万元)	
			系统技术支持服务总成本		≤12.60(万元)	
			电子开评标设备维保总成本		≤3.70(万元)	
	产出指标	数量指标	建设工程评标评估项目数量		=8.00(个)	
			建设工程评标评估批次		=3.00(次)	
			串标围标甄别鉴定项目数量		=8.00(个)	
			电子开评标项目总数量		=450.00(个)	
			电脑维保总台数		=55.00(台)	
			一体打印机维保总台数		=9.00(台)	
		质量指标	建设工程评标评估准确率		=100.00(%)	
			串标围标甄别鉴定准确率		=100.00(%)	
			系统异常故障率		≤5.00(%)	
			开评标设备故障率		≤5.00(%)	
			故障修复率		=100.00(%)	
			围标串标甄别准确率		=100.00(%)	
		时效指标	建设工程评标评估时间		每年4-6月、7-10月，10月底前结束	
			串标围标甄别鉴定及时率		10月底前完成	
			电子招投标开展及时率		=100.00(%)	
			系统异常处理及时率		=100.00(%)	
	效益指标	社会效益指标	加强对建设工程招投标活动执法力度		加强	
			加强打击围标串标力度		加强	
			加强对评标专家的动态管理		加强	
			全面推进网上电子招投标全过程		推进	
			提升我区建设工程领域招投标透明度及		提升	
			进一步遏制招投标过程中的围标串标现象		遏制	
	满意度指标	服务对象满意度指标	招投标单位满意度		≥90.00(%)	

财政项目支出绩效目标申报表					
（2024年度）					
项目名称	建筑节能监督	项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市松江区建设和管理委员会	实施单位	上海市松江区建筑建材业管理中心		
计划开始日期	2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31		
项目资金 （元）	项目资金总额		年度资金申请总额		3,746,043.54
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款		3,746,043.54
			上年结转资金		0.00
	其他资金		其他资金		0.00
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2024 年-2024 年)		年度总体目标		
			1、确保楼宇分项计量终端设备的长期稳定运行，实现能耗数据的采集传输的连续性以及监测数据的合理有效性。在市有关部门年度考核中取得优秀的成绩，为本区内114栋楼宇提供能源管理工具。楼宇管理者可以依据能耗数据，对楼宇开展节能管理工作，使原有投资发挥了应有的作用。确保能耗监测数据的准确性，综合分析楼宇能耗情况挖掘建筑节能潜力，带动节能诊断和节能改造工作。以国家机关办公建筑和大型公共建筑作为突破口，为政府节能监管，制定能源决策，实现“双碳”目标等提供了数据支持。 2、完成区内6栋公共建筑用能的调研分析并出具能源审计报告，于2024年5月通过比价方式选取1家能源审计机构开展能源审计工作，于2024年10月组织专家验收会对能源审计工作实施情况进行考核验收，所有报告验收通过率达到100%。建筑能源审计是建筑节能科学管理和服务的方法之一，其通过对用能单位建筑能源消耗水平、设备运行效率和能源经济效果进行客观考察、检测、分析、诊断和评价，从而发现建筑节能的潜力。通过现场调研、资料核查和节能专项测试，分析其能源利用及设备运行状况，并确认其利用水平，查找用能方面存在的问题和漏洞，分析并挖掘节能潜力，提出节能改造方案及静态投资回收期，以使用能单位及时掌握本身能源管理水平及用能现状，为进一步提高建筑的能效水平提供数据和技术支撑。能源审计也是为了加快提升本市公共建筑的节能管理水平和能源利用效率，降低建筑能耗及能源费用，推进建筑的节能改造，发挥建筑分项计量系统效果，进一步完善本市大型公共建筑的节能监管体系，推动全市节能减排工作的开展。 3、完成对区属新型墙体生产企业和预拌砂浆生产企业进行督查，并联合区内检测单位对其产品进行随机质量抽样，抽样企业不少于8家，抽样总次数2次，最终检测报告验收通过率达到100%。在规定时间内及时、按时地做好本区新型墙体材料、预拌砂浆等备案建材抽样检测工作，满足市有关部门的考核要求。提升建筑材料检测工作效率，提升工程施工质量。 4、聘请消防专家协助我中心开展消防设计技术评审、消防现场验收评审及消防档案管理工作，完成我区受理范围内建设工程项目消防设计技术评审、消防现场验收评审工作，一般在消防设计结束后10个工作日内完成消防审验工作，全年预计开展项目25个，确保出具意见准确无误，符合国家相关规范标准。促进松江区建设工程消防验收工作，提升工程项目消防设计水平与质量。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度（/项目）指标值
	成本指标	经济成本指标	2023年下半年终端设备维保成本		≤162.70(万元)
			2024年上半年终端设备维保成本		≤171.00(万元)
			单个项目能源审计服务费用		≤5.00(万元)
			墙、散材料企业抽样检测总成本		≤2.00(万元)
			单个项目专家劳务费		≤0.64(万元)
	产出指标	数量指标	2023年下半年运维楼宇数量		=109.00(栋)
			2024年上半年运维楼宇数量		=114.00(栋)
			能源审计项目总数量		=6.00(个)
			抽样检测生产企业数量		≥8.00(家)
			抽样检测总次数		=4.00(次)
			消防审验完成项目总数量		<25.00(个)
			聘请专家总人次		=75.00(人次)
		质量指标	故障率		<10.00(%)
			故障修复率		=100.00(%)
			平台数据准确性		=100.00(%)
			能源审计深度		≥2.00(级)
			能源审计报告考核验收通过率		=100.00(%)
			检测报告验收通过率		=100.00(%)
			评审内容准确率		=100.00(%)
			出具意见规范率		=100.00(%)
		时效指标	故障修复及时率		=100.00(%)
			数据更新及时率		=100.00(%)
			能源审计工作完成时间		10月底前
			检测报告出具时间		检测完成后3个工作日
			抽样检测频次		每3个月一次
			消防审验完成时间		10个工作日内
	效益指标	社会效益指标	确保能耗数据采集传输的连续性		确保
			确保监测数据的合理有效性		确保
			提升能源审计工作水平		提升
			提升节能改造工作水平		提升
			降低建筑楼宇能耗及能源费用		降低
			推进建筑楼宇的节能改造		推进
			推动全市节能减排工作的开展		推动
			提升建筑材料检测工作效率		提升
			提升建筑材料质量		提升
			促进松江区建设工程消防验收工作		促进
			提升工程项目消防设计水平与质量		提升
	满意度指标	服务对象满意度指标	平台实际操作方满意度		≥90.00(%)
			平台数据使用方满意度		≥90.00(%)
			楼宇运营单位满意程度		≥90.00(%)
			墙材生产单位的满意程度		≥90.00(%)
			项目建设单位满意度		≥90.00(%)

财政项目支出绩效目标申报表					
(2024年度)					
项目名称	社会投资小型工业项目扶持	项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市松江区建设和管理委员会	实施单位	上海市松江区建筑建材业管理中心		
计划开始日期	2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	11,100,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	11,100,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2024 年-2024 年)		年度总体目标		
			1、完成支付第二笔监理费补贴项目数量共计20个，完成补贴低风险产业类项目数量20个，完成施工图设计文件质量审查项目数量42个，确保施工图审查准确率达到100%，监理费及勘察费补贴支付准确率达到100%，审图费支付准确率达到100%，并各项补贴费用均及时付出。 2、在满足政策要求的条件下，落实产业类项目费用减免政策要求，确保我区改革政策走在全市前列。进一步优化营商环境，减轻建设单位项目开发成本。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	成本指标	经济成本指标	第二笔监理费补贴总成本		≤500.00(万元)
			低风险产业类项目监理费、勘察费补贴总成本		≤400.00(万元)
			施工图设计文件质量审查项目总成本		≤210.00(万元)
	产出指标	数量指标	第二笔监理费补贴项目数量		=20.00(个)
			低风险产业类项目数量		=20.00(个)
			施工图设计文件质量审查项目数量		=42.00(个)
		质量指标	施工图审查准确率		=100.00(%)
			监理费及勘察费补贴支付准确率		=100.00(%)
			审图费支付准确率		=100.00(%)
		时效指标	第二笔监理费补贴支付及时率		=100.00(%)
			低风险产业类项目监理费、勘察费补贴支付及时率		=100.00(%)
			施工图审查及时率		=100.00(%)
	效益指标	社会效益指标	减轻建设单位项目开发成本		减轻
			进一步优化本区营商环境		优化
			落实产业类项目费用减免政策要求		落实
	满意度指标	服务对象满意度指标	项目建设单位满意度		≥90.00(%)

财政项目支出绩效目标申报表							
（2024年度）							
项目名称		网络信息系统运行与维护	项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类	
主管部门		上海市松江区建设和管理委员会	实施单位	上海市松江区建筑建材业管理中心			
计划开始日期		2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31			
项目资金 （元）		项目资金总额		年度资金申请总额		175,726.00	
		其中：财政资金		其中：当年财政拨款		175,726.00	
				上年结转资金		0.00	
		其他资金		其他资金		0.00	
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2024 年-2024 年)			年度总体目标			
				1、完成市级管理部门的考核要求，通过建立平台运行维护的长效管理机制，确保平台长期正常稳定运行，全面监测楼宇的综合用能情况，更好地推进建筑节能工作的开展。保障接入平台的114幢楼宇数据准确无误、上传及时、运行稳定。 保证数据实时采集上传，利用平台数据开展能源审计工作，利用平台数据促进节能改造工作。 2、确保网络服务通畅，满足日常办公需要。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值		
	成本指标	经济成本指标	建筑能耗监测平台运维总成本		≤15.79(万元)		
			政务网宽带费		=9600.00(元)		
			网络宽带通讯费		=8256.00(元)		
	产出指标	数量指标	接入平台的楼宇数量		≥114.00(栋)		
			信息上传完成率		=100.00(%)		
			宽带月数		=12.00(月)		
		质量指标	平台数据准确率		=100.00(%)		
			平台故障率		<5.00(%)		
			故障修复率		=100.00(%)		
			系统运转正常率		正常		
			时效指标	故障修复及时率		=100.00(%)	
				数据采集上传及时率		=100.00(%)	
			效益指标	社会效益指标	提升能源审计工作水平		提升
	提升节能改造工作水平				提升		
	推动建筑楼宇节能降碳工作				推动		
	网络安全事故发生数				=0.00(次)		
	满意度指标	服务对象满意度指标	平台操作人员满意度		≥90.00(%)		
			平台数据使用方满意程度		≥90.00(%)		
			系统使用人群满意度		满意		

财政项目支出绩效目标申报表						
（2024年度）						
项目名称		宣传与推广	项目性质	其他经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门		上海市松江区建设和管理委员会	实施单位	上海市松江区建筑建材业管理中心		
计划开始日期		2024-01-01	计划完成日期	2024-12-31		
项目资金 （元）		项目资金总额		年度资金申请总额		110,000.00
		其中：财政资金		其中：当年财政拨款		110,000.00
				上年结转资金		0.00
		其他资金		其他资金		0.00
项目 绩效 目标	项目总体目标 (2024 年-2024 年)			年度总体目标		
				1、建筑建材业管理中心相关人员开展至少5次建筑节能宣传培训工作，组织开展40课时对新出台的招投标法等相关法律法规宣贯，制作政策文件汇编等共计4500册，确保宣传及培训活动顺利开展。推动松江区建筑业高质量发展，提升松江区从业人员能力与素养，提高了企业和公众的节能意识，助力“双碳”目标的尽快实现。 2、做强营商环境宣传工作，松江区审批审查中心继续在全市发挥标杆引领作用。 3、为全面深化“放管服”改革，围绕“以制度建设为核心、以程序监管为抓手，以惠企便企为目标”，进一步优化建设工程招标投标领域营商环境，更好的服务好我区市场主体为目标。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
	成本指标	经济成本指标	政策宣贯培训讲课平均成本		≤500.00(元/课时)	
			单份政策文件汇编等平均成本		≤20.00(元)	
	产出指标	数量指标	宣传活动次数		≥5.00(次)	
			各类政策宣贯培训讲课总课时		=40.00(课时)	
			制作政策文件汇编等总数量		=4500.00(册)	
		质量指标	宣传活动开展成功率		=100.00(%)	
			各类政策宣贯培训讲课出勤率		≥95.00(%)	
			培训手册发放到位率		=100.00(%)	
		时效指标	宣传活动开展及时率		=100.00(%)	
			各类政策宣贯培训讲课及时率		=100.00(%)	
			培训手册发放及时率		=100.00(%)	
	效益指标	社会效益指标	推动松江区建筑业高质量发展		推动	
			提高企业和公众的节能意识		提高	
			促进形成全社会重视节能工作的良好风尚		促进	
	满意度指标	服务对象满意度指标	被服务单位的满意程度		≥90.00(%)	